

СТ А Н О В И Щ Е

ОТНОСНО ДИСЕРТАЦИОНЕН ТРУД НА ТЕМА

„ИЗСЛЕДВАНЕ НА ЕФЕКТИВНОСТТА НА ИНТЕГРИРАНЕ НА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА С КАРТА НА ВЪЗСТАНОВЕНАТА СОБСТВЕНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ”

Автор: инж. Мирем Ерджан Ниязи-Юсуф, докторант в кат. ”Геодезия”, факултет „Технически науки” на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“

Изготвил становището: проф. д-р Чавдар Александров, ВВМУ „Н. Й. Вапцаров”

1. Обща характеристика на дисертационния труд. Актуалност на разработения в дисертацията проблем: Предоставената ми за становище дисертация съдържа увод, четири глави, заключение със справка за приносите, списък с използваните съкращения, списък с 50 заглавия, използвани в литературния обзор, в т.ч. книги, публикации в списания и конференции и регламентиращи документи (закони, правилници, наредби и др.), както и Интернет сайтове. Общият обем на дисертационния труд е от 206 страници, от които 43 страници съдържат приложения. Авторефератът е в обем от 66 страници и отразява достатъчно добре съдържанието на дисертацията и постигнатите резултати. Предоставено ми е и копие на автореферата на английски език.

В Първа глава е направен анализ на нормативната уредба на базата на литературен обзор с изключително широк времеви диапазон – от 1879г. до наши дни. Разгледани са законови и подзаконови актове, регламентиращи дейностите по изграждане и поддържане на кадастъра, откриване на несъответствия и отстраняване на грешки в интегрираната кадастрална карта. Описани са слабостите в законовата рамка и необходимостта те да бъдат отстранявани. Констатирано е често срещане на явна фактическа грешка, отнасяща се предимно за линейни обекти, както и пропуски и непълноти в кадастралната карта. Посочени са начини за разрешаване на констатираните проблеми.

Втора глава е посветена на установяване на източниците на грешки в интегрираната кадастрална карта и в кадастралните регистри. За целта е извършен анализ на различните видове координатни системи, използвани през различни периоди при създаване на кадастрални карти и тяхното влияние върху точността на трансформиране от една координатна система в друга. Оценено е и влиянието на човешкия фактор за допускане на грешки в процеса на дигитализация на кадастралните планове, както и при изпълнение на служебни и обществени задължения.

В Трета глава е разработена методика за оценка на ефективността на интегриране на кадастралната карта с картата на възстановената собственост върху терени, находящи се основно в неурбанизирани територии на страната. На базата на анализ на силните и слабите страни са посочени изискванията за извършване на геодезични измервания на различни обекти.

Четвърта глава съдържа анализ на резултатите от експериментални изследвания, проведени с цел оценка на ефективността на интегриране на кадастралната карта с картата на възстановената собственост. Разгледани са няколко случая на грешки и пропуски в кадастралната карта, намиращи се в землището на едно населено място. Предложени са съвременни източници и технологии, които да бъдат използвани от компетентните служби за отстраняване на откритите пропуски и неточности.

Темата на предложената ми за становище дисертация е актуална, тъй като е

свързана с изследвания и експериментални измервания за разрешаване на конкретен проблем, приложим в откриването и локализирането на грешки и пропуски, допускани в последните години в резултат на въвеждане на ново законодателство и използване на нови технологии. При разработване на темата на своята дисертация авторката демонстрира компетентност в областта на геодезията и картографията, на земеустройството и поддържането на кадастрална карта и регистър, както и на използването на специализирани софтуерни продукти за работа с тях, като MKAD, Google Earth и т.н.

2. Основни научни и научно-приложни приноси: В заключението на дисертационния труд са предложени пет приноса, четири от които с научно-приложен характер и един с приложен. Същественото в приносната част се изразява в разработване на методики за установяване на пропуски и грешки в интегрирането на кадастралната карта с картата на възстановената собственост и организиране и провеждане на експерименти за потвърждаване на тяхната достоверност.

Методиките са разработени на базата на задълбочен анализ на нормативната уредба и на основните източници на грешки, влияещи върху точността на представяне на информацията, съдържаща се в различните елементи на интегрираната кадастрална карта.

Приложният принос се изразява в провеждане на експериментални изследвания за доказване на достоверността на разработените методики.

Считам, че приносната част на дисертацията е съществена и значима, а резултатите от работата по нея са приложими в бъдещи изследвания в геодезията, картографирането, земеустройството и за други цели.

В дисертацията са включени 2 публикации. Първата е в списание „Геодезия, картография и земеустройство“, издавано от Съюза на геодезистите и земеустроителите в България, а втората е представена на международна конференция, организирана от Шуменския университет. Считам, че публикациите са свързани с дисертацията и отразяват съществената част от постигнатите в нея резултати. Считам също, че и по научна стойност, и като брой публикациите отговарят на изискванията на регламентиращите документи.

3. Критични бележки към дисертационния труд: Критичните бележки са свързани главно с някои технически недостатъци, като използването на „m2“ вместо „m²“ за квадратен метър, както и случаи на неточна и неудачно-използвана терминология, напр. „оцифряване“, вместо „оцифроване“ или „дигитализиране“ и др. В някои числови стойности (на координати) като десетичен разделител е използвана запетайка, в други - точка. В списъка на използваните литературни източници в края на дисертацията са включени 50 заглавия предимно на кирилица, включващи книги, статии, публикувани в периодика и в сборници с доклади от конференции, справочна литература и източници от Интернет. Прави впечатление, че 35 заглавия (70% от общия брой) са публикации, представляващи нормативна уредба, в т.ч. закони, наредби, правилници и др. Вероятно това се обяснява със спецификата на темата на дисертацията, но по мое мнение надвишава общоприетите ограничения за подобен род литературни източници. Би следвало делът на източниците, представящи теоретичната основа и съвременното състояние на изследванията в научната област, в която работи докторантката да бъде по-значим, за да докаже достатъчно задълбочена и актуална осведоменост.

Публикациите по дисертацията са представени в български издания, не са известни цитирания. Би било добре в бъдещата си работа авторката да обърне по-сериозно внимание на публикационната си дейност в специализирани периодични издания, индексирани в международни библиографски бази от данни като Scopus, Web

of Science и др. По този начин ще се увеличи и вероятността някои от нейните публикации да бъдат цитирани. Би било добре в бъдещата си научноизследователска работа авторката да търси възможности за коопериране с по-широк кръг от специалисти и за участие в международни проекти с Европейско финансиране със сродни университети и научни организации. В днешния свят на интердисциплинарност и широкообхватност на научните изследвания в коя да е област, самостоятелни публикации без участието на съавтори може да бъде прието за недостатък.

4. Заключение: Инж. Мирем Ерджан Ниязи-Юсуф е разработвала своята дисертация като докторантка в кат. „Геодезия“ на Университета. Работата се базира на достатъчно задълбочен литературен обзор и включва разработване на методики за установяване на пропуски и грешки в интегрираната кадастрална карта и организиране и провеждане на експерименти за потвърждаване на тяхната достоверност. Съществените части на дисертацията са отразени в публикации в авторитетни издания, индексирани в националния референтен списък на НАЦИД. Всичко това ми дава основание да считам, че дисертационният труд отговаря на изискванията на Закона за развитието на академичния състав в Република България (ЗРАСРБ) и Правилника за неговото прилагане и да препоръчам на почитаемото научно жури да присъди на инж. Мирем Ерджан Ниязи-Юсуф научната степен „ДОКТОР“ в област на висшето образование 5. „Технически науки“, професионално направление 5.7. „Архитектура, строителство и геодезия“, научна специалност „Земеустройство (вкл. кадастър и оценка на недвижими имоти)“.

Дата: 21.04.2022 г.
гр. Варна

Изготвил становището:
(проф. Ч. Александров)