



**ЗАПОВЕД**

№ РД-10- ..... 605

гр. Шумен, ..... 24.09. 2021 г.

Във връзка с представения ми протокол от заседание на комисията, определена от с моя Заповед № РД-10-398/20.08.2021 г., за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от **3 (три) години** на обзаведено обособено помещение - Бюфет с обща закрыта площ **30 кв. м.**, на партерния етаж на Колеж – гр. Добрич с административен адрес: гр. Добрич, ж. к. „Добротица” № 12, която е класирала на I-во място участник „**ВАЛНИКС 81**“ ЕООД.

Предвид горното и на основание чл. 55, ал.1, във връзка с чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

**ОПРЕДЕЛЯМ :**

**1. За спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 (три) години** на обзаведено обособено помещение - Бюфет с обща закрыта площ **30 кв. м.**, на партерния етаж на Колеж – гр. Добрич с административен адрес: гр. Добрич, ж. к. „Добротица” № 12, участника „**ВАЛНИКС 81**“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: Област Добрич, Община Добрич, гр. Добрич, ж.к. Дружба 2, бл.12, вх. Г, ет.3, ап.9, представлявано от Николай Валентинов Лазаров, в качеството му на Управител, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 200115855, класиран на първо място, съгласно протокола на тържната комисия, по предложената от него годишна наемна цена за обекта – предмет на търга.

2. Плащането на предложената цена за годишен наем в размер на **1080.00 (хиляда и осемдесет лева и нула стотинки) лева с включен ДДС**, в рамките на една календарна година е както следва:

- За всеки от месеците: март, април, май, юни, септември, октомври, ноември и декември се заплаща месечен наем в размер на 10% от годишната наемна цена, а именно **108,00 лв. (сто и осем лева и нула стотинки) лева с включен ДДС** в срок до 10-то число на текущия месец;

- За всеки от месеците: януари, февруари, юли и август се заплаща месечен наем в размер на 5% от годишната наемна цена, а именно **54,00 (петдесет и четири лева и нула стотинки) лв. с включен ДДС** в срок до 10-то число на текущия месец.

3. Плащането на дължимия за месеца наем, да става до 10-то число на същия месец, по банковата сметка на Колеж – гр. Добрич.

4. Извън стойността на месечния наем ежемесечно да се заплащат разходите за консумираната ел. енергия и вода, отчетена чрез второстепенни измервателни уреди.

5. Настоящата заповед да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс, да се обяви на таблото за съобщения в Колеж – гр. Добрич и да се публикува на интернет страницата на Университета.

6. Договорът със спечелилия участник да се сключи в 14-дневен срок считано от датата на влизане в сила на настоящата заповед и заплащане на дължимите суми. Ако в посочения по-горе срок не бъде внесена определената наемна цена се приема, че спечелилия търга се е отказал. В този случай, внесения депозит за участие се задържа и търга се прекратява.

7. Въз основа на надлежно оформен документ за платената цена по т. 6 от настоящата заповед, в седемдневен срок се сключва договора за наем на обекта. Платената цена се приспада от задължението за плащане на наема през първия месец от сключения договор за наем.

8. С подписването на договора за наем да се осигури достъп на определения наемател до отдадения под наем обзаведено обособено помещение - **Бюфет с обща закрыта площ 30 кв. м., разположено на партерния етаж на Колеж – гр. Добрич на адрес: гр. Добрич, ж. к. „Добротица” № 12** за ползване според неговото предназначение, за което да се състави приемо-предавателен протокол.

Заповедта може да се обжалва пред Шуменския административен съд по реда и в сроковете, предвидени в Административнопроцесуалния кодекс.

ГК/Н-МП

РЕКТОР  
проф.

ЗЗЛД

Георги Колев

